

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области на основании постановления администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области № 151 от 23.03.2017г., проводит аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения.

Аукцион проводится 28.04.2017г. в 15 час 00 мин по московскому времени по адресу: г. Котельниково, ул. Ленина,9, 1 этаж, актовый зал.

Регистрация участников 28.04.2017 г. с 14 час 40 мин до 15 час 00 мин.

### **1. Предмет аукциона: продажа права на заключение договоров аренды**

#### **следующих земельных участков:**

-лот № 10 продажа права аренды на земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 34:13:140004:12, площадью 66000 кв.м., расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, в границах земель Майоровского сельского поселения, окружная граница х. Похлебин. Участок находится примерно в 1800 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская область, Котельниковский р-н, х. Похлебин. Вид разрешенного использования: для выращивания сельскохозяйственных культур;

- лот № 2 продажа права аренды на земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 34:13:140004:11, площадью 396000 кв.м., расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, на территории Майоровского сельского поселения. Вид разрешенного использования: для выращивания сельскохозяйственных культур;

- лот № 3 продажа права аренды на земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 34:13:140004:13, площадью 494000 кв.м., расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, на территории Майоровского сельского поселения. Вид разрешенного использования: для выращивания сельскохозяйственных культур.

### **2. Начальный годовой размер арендной платы на земельные участки составляет:**

1 лот - 7900 (Семь тысяч девятьсот) рублей.

2 лот - 40400 (Сорок тысяч четыреста) рублей.

3 лот - 50400 (Пятьдесят тысяч четыреста) рублей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокий размер годовой арендной платы за земельные участки.

3. **Шаг аукциона** установлен в размере 3% от начального размера арендной платы в год и составляет:

1 лот - 237 (Двести тридцать семь) рублей.

2 лот - 1212 (Одна тысяча двести двенадцать) рублей.

3 лот - 1512 (Одна тысяча пятьсот двенадцать) рублей.

4. **Сумма задатка для участия в аукционе составляет:**

1 лот- 1580 (Одна тысяча пятьсот восемьдесят) рублей.

2 лот – 8080 (Восемь тысяч восемьдесят) рублей.

3 лот - 10080 (Десять тысяч восемьдесят) рублей.

При уклонении или отказе победителя от заключения договора аренды денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, ему не возвращаются.

Задаток для участия в аукционе вносится денежными средствами в валюте Российской Федерации на следующие реквизиты:

Администрация Котельниковского муниципального района, ИНН-3413500064, КПП-341301001, ОКТМО - 18624101, лицевой счет 0213K257203, р/сч. 40302810900005000088 в РКЦ Красноармейский г. Волгоград, БИК 041824000, «задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок». Копия документа, подтверждающего внесение задатка, предоставляется одновременно с подачей заявки на участие в аукционе.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются в двух экземплярах на бумажных носителях с прилагаемыми документами с 28.03.2017г. до 17-00 час 24.04.2017г. по адресу: 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина,9, 1 этаж, каб. № 2, отдел земельно-имущественных отношений администрации Котельниковского муниципального района, ежедневно с 8.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 12-00 до 13-00), кроме субботы и воскресенья и праздничных дней. Контактное лицо – Дьякова Н.А.. тел. 8 (844 76) 3- 35-06. Заявка должна быть подготовлена и представлена Организатору аукциона в соответствии с требованиями и условиями, определенными в аукционной документации. Ознакомиться с формой заявки, проектом договора аренды, порядком проведения аукцион, а также с аукционной документацией можно с момента публикации извещения о проведение аукциона по адресу Организатора аукциона.

6. Рассмотрение заявок 25.04.2017г. по адресу: 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина,9, 1 этаж, каб. № 2.

7. Срок договора аренды на земельный участок – 49 лет.