The page features a decorative graphic on the right side consisting of three overlapping circles in shades of blue, arranged vertically. Two thin blue lines intersect at the top left and extend towards the circles. The text is positioned on the left side of the page.

**ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ОТДЕЛА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА,  
АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА ЗА 2016 ГОД**

В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденным постановлением администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 31.12.2013г. № 1433 отдел является ответственным исполнителем за реализацию следующих муниципальных программ:

**\*1. МП «Газификация Котельниковского муниципального района на 2014-2017 годы»**

**\*2. МП «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области на период 2010-2020 гг.»**

**\*3. МП «Развитие общественной инфраструктуры территорий Котельниковского района в целях освоения Гремячинского месторождения калийных солей на 2014-2016 годы»**

### **1.МП «Газификация Котельниковского муниципального района на 2014-2017 годы»**

В рамках реализации программы в 2016 году были выполнены следующие мероприятия:

-для оплаты кредиторской задолженности областного бюджета, произведена повторная оплата из бюджета Котельниковского муниципального район Волгоградской области ЗАО «ЛОРЕС», которое в 2014-2015 годах выполняло работу по разработке проектно- сметной документации на строительство газовых блочно -модульных котельных к школам, а именно по объектам:

▶ «Автономная котельная к зданию школы в х. Генераловский Котельниковского муниципального района Волгоградской области».

▶ «Автономная котельная к зданию школы в х. Красноярский Котельниковского муниципального района Волгоградской области

▶ «Автономная котельная к зданию школы в ст. Нагавская Котельниковского муниципального района Волгоградской области».

▶ «Автономная котельная к зданию школы в х. Поперечный Котельниковского муниципального района Волгоградской области».

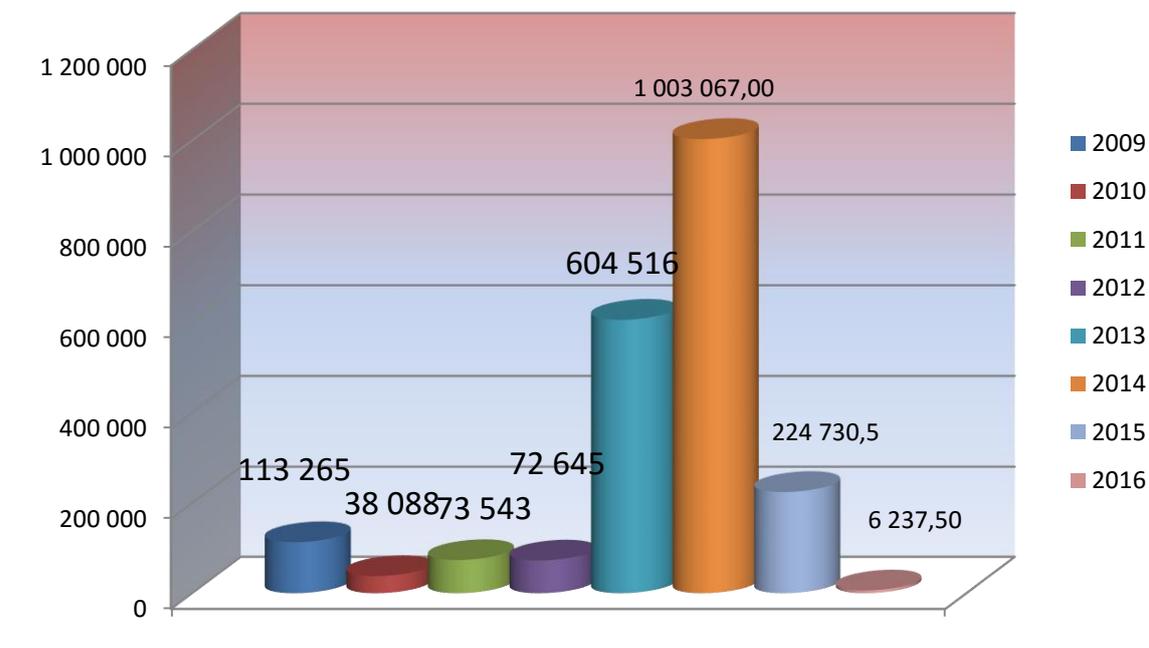
▶ «Автономная котельная к зданию школы в ст. Пугачевская. Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

Кредиторская задолженность погашена, оплата за выполненную работу ЗАО «ЛОРЕС» произведена полностью.

На основании Закона Волгоградской области № 204-ОД от 03.12.2015 года «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области и органами государственной власти Волгоградской области по организации в границах муниципальных образований Волгоградской области газоснабжения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации» для выполнения строительства, проектно-сметная документация на строительство котельных к школам передана в комитет ТЭК Волгоградской области.

Для выполнения в 2017 году мероприятий по строительству объекта «Автономная котельная к СОШ х. Семичный Котельниковского района Волгоградской области» проведена работа по перерасчету сметы в цены 2016 года.

*Динамика освоения средств на капитальные вложения в рамках реализации муниципальных программ, тыс.руб.*



На основании Закона Волгоградской области № 204-ОД от 03.12.2015 года «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области и органами государственной власти Волгоградской области по организации в границах муниципальных образований Волгоградской области газоснабжения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации» газораспределительные сети и объекты к ним, находящиеся в собственности Котельниковского городского поселения и сельских поселений Котельниковского муниципального района Волгоградской области переданы в государственную собственность Волгоградской области.

**Результаты газификации Котельниковского муниципального района по состоянию на 01.01.2017 года**

**Всего по району:**

- газ «дошел» до 14 016 домов и квартир
- подключено к природному газу – 8 456 домов и квартир, в том числе:
  - г. Котельниково – 6 000
  - п. Ленина – 91
  - х. Семичный – 197
  - х.Караичев – 55
  - х.Майоровский – 141
  - х.Веселый – 185
  - х.Котельников – 170
  - х.Похлебин – 60
  - п.Равнинный – 182
  - х.Захаров – 105
  - ст. Чилеково – 57
  - х.Сафронов – 33
  - х. Нагольный – 214
  - ст. Нагавская – 149
  - х. Дорофеевский – 61
  - х. Красноярский – 195
  - х. Поперечный – 93
  - х. Небыков – 6
  - п. Терновой – 8
  - х. Чиганаки – 50
  - п. Приморский – 33
  - ст. Пугачевская – 113
  - х. Генераловский – 215
  - х. Бударка – 6
  - х. Сазонов – 13
  - пос. Рассвет – 13



### Объем финансирования мероприятий по газификации сельских населенных пунктов

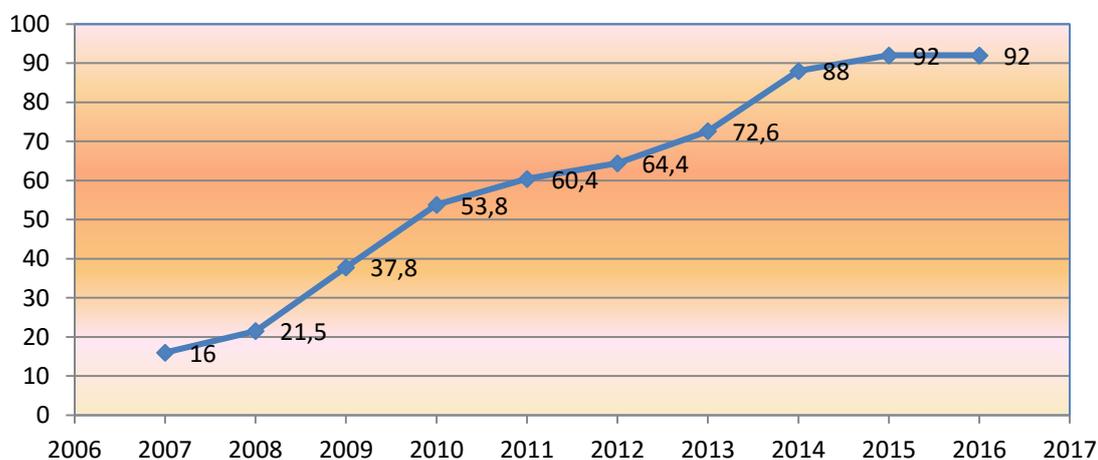
Бюджет	2010 г., тыс. руб.	2011 г., тыс. руб.	2012 г., тыс. руб.	2013 г., тыс. руб.	2014 г., тыс.руб.	2015 г., тыс. руб	2016 г., тыс. руб
Районный бюджет	2 084,1	2 083,0	597,0	164,41	171,6	1,1	0,0
Областной бюджет	9 224,7	20 528,0	29 008,7	135 697,02	31 158,4	2 672,3	0,0

### Результаты газификации сельских населенных пунктов

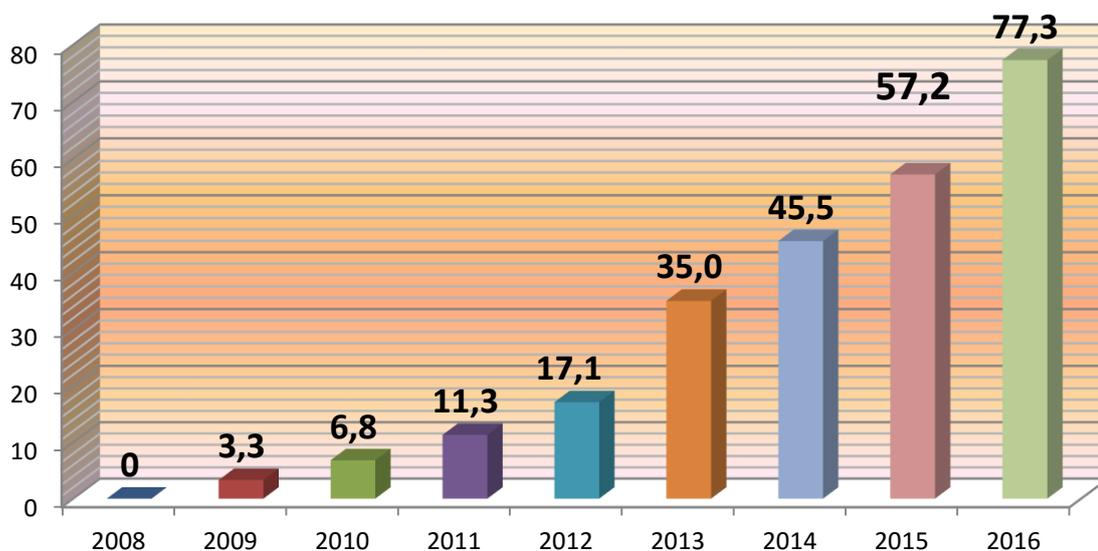
представлены в таблице:

Период	Введено в эксплуатацию газопроводов в сельских населенных пунктах, км (действующие)	Всего домовладений, подлежащих газификации на селе	Подключено к природному газу домовладений	Процент Газифицированных домов от подлежащих газификации домовладений
Всего по состоянию на 01.01.2017г.	<b>217,3</b>	<b>3 855</b>	<b>2 456</b>	<b>77.3</b>

### *Процент газификации по району*



*Уровень обеспеченности природным газом сельских населенных пунктов  
Котельниковского муниципального района*



**2. МП «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области на период 2010-2020 годы»**

В рамках реализации программы в 2016 году были выполнены следующие мероприятия:

- ▶ Модернизация систем наружного освещения с установкой энергосберегающих ламп Котельниковского городского поселения. По результатам реализации указанного мероприятия, по сравнению с 2015 годом снизилось потребление электроэнергии на 300 тыс. кВт или на 1 757 209 рублей.
- ▶ Приобретение энергосберегающих светильников уличного освещения Нижнеяблочного сельского поселения.
- ▶ Измерение электрооборудования в СДК Чилековского сельского поселения.
- ▶ Приобретение энергосберегающих ламп для нужд Семиченского сельского поселения.
- ▶ Приобретение энергосберегающих ламп для администрации Верхнекурмоярского сельского поселения.

Приобретение энергосберегающего оборудования в сельских поселениях Котельниковского муниципального района Волгоградской области в среднем приведет к снижению затрат на приобретение электричества на 5%.

**3. МП «Развитие общественной инфраструктуры территорий Котельниковского района в целях освоения Гремячинского месторождения калийных солей на 2014-2016 годы».**

В рамках реализации мероприятий данной программы в 2016 году продолжалось строительство объекта «Комплексная реконструкция участка им.Максима Горького-Котельниково Приволжской железной дороги. Строительство второго пути на участке Гремячая-Котельниково. Автодорожный путепровод на 188 км в г.Котельниково Волгоградской области». Согласно проектной документации объекта предусмотрено строительство автодорожного путепровода на северо-восточной окраине г.Котельниково, общей протяженностью с подъездами 1,32 км.

По состоянию на 01.01.2017 г. на объекте выполнено 99% строительно-монтажных работ. В настоящий момент подрядчиком ведется работа по устранению выявленных

заказчиком замечаний и подготовка исполнительной документации для дальнейшего ввода объекта в эксплуатацию.



#### **Деятельность отдела в сфере жилищно-коммунального хозяйства.**

В сфере жилищно-коммунального хозяйства специалистами отдела проводился мониторинг подготовки и проведения отопительного периода в целом по району. Разработаны и утверждены нормативно-правовые акты (постановления, распоряжения) о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, а именно в 2016 году разработаны следующие документы:

- Комплексный план по подготовке объектов жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и объектов социальной сферы Котельниковского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2016-2017 гг.;

- Постановление администрации Котельниковского муниципального района № 297 от 06.06.2016г. «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Котельниковского муниципального района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период 2016-2017 гг.»

- Постановление администрации Котельниковского муниципального района № 320 от 21.06.2016 г. «О проведении проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Котельниковского муниципального района Волгоградской области к отопительному периоду 2016-2017 гг.»;

-Постановление администрации Котельниковского муниципального района № 511 от 03.10.2016 г. «О начале отопительного периода 2016-2017 гг. в образовательных учреждениях Котельниковского муниципального района Волгоградской области»;

В соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду, утвержденной постановлением администрации Котельниковского муниципального района № 320 от 21.06.2016г. с 22.08.2016г. по 26.09.2016г. проведена работа по проверке готовности к отопительному периоду 2016-2017 гг. следующих учреждений: МКОУ Генераловская СШ, МКОУ Пимено-Чернянская СШ, МКОУ Нагавская ОШ, МБДОУ ДС «Улыбка», МКОУ Ленинская СШ; МКОУ Выпасновская СШ; МКОУ Попереченская СШ; МКОУ Семиченская СШ; МКОУ Нижнеяблоченская СШ; МКОУ Чилековская СШ; МКОУ Майоровская СШ; МКОУ Дорофеевская СШ; МКОУ Верхне-Яблоченская ОШ; МБДОУ ДС «Дюймовочка»; МКОУ Чиганакская ОШ; МКОУ Красноярская СШ; МКОУ Пугачевская СШ; МБДОУ ДС «Ручеек»; МБДОУ ДС «Казачок»; МКОУ Захаровская СШ; МКОУ Веселовская СШ; МКОУ Нагольненская СШ; МКУ «Хозяйственно-эксплуатационная служба»; ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис».

По результатам проверки комиссией произведена выдача паспортов и актов проверки готовности к отопительному периоду 2016-2017г.г. учреждениям Котельниковского муниципального района Волгоградской области, а также установлена 100 % готовность к отопительному периоду 2016-2017 гг.

В рамках проведения проверки готовности муниципального образования Нижне-Волжским управлением Ростехнадзора с 19.10.2016 г. по 24.10.2016 г., комиссией установлена готовность к работе в отопительном периоде 2016-2017г.г. Котельниковского муниципального района. В результате проверки Нижне-Волжским управлением Ростехнадзора Котельниковскому муниципальному району выдан паспорт готовности к отопительному периоду 2016-2017 гг. № П-53-16/ВО от 24.10.2016 г. и акт готовности к отопительному периоду № А-163-1/ВО от 24.10.2016 г.

В комитет жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области и инспекцию государственного жилищного надзора Волгоградской области в 2016 году представлялись следующие отчеты:

- отчет по готовности жилищно-коммунального хозяйства и соцкультбыта к осенне-зимнему периоду;
- отчет о начале подтопки и отопительного периода;
- отчет о наличии документации и проведенных мероприятиях по контролю за подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду;
- отчеты по результатам его прохождения.

#### **Деятельность отдела в области архитектуры и градостроительства.**

На основании решения Совета народных депутатов Котельниковского муниципального района от 21.12.2015г. №23/146 между администрацией района и администрациями сельских поселений были заключены соглашения в части передачи полномочий по решению вопросов местного значения поселения на период с 01.01.2016 года по 31.12.2016 год, а именно:

- утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений.

Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов, их ввод в эксплуатацию являются полномочиями администрации Котельниковского муниципального района.

Отделом осуществляется контроль за осуществлением администрациями сельских поселений полномочий в сфере градостроительной деятельности.

На 01.01.2017 г. разработаны и утверждены проекты внесения изменений в правила землепользования и застройки Верхнекурмоярского, Выпасновского, Генераловского, Захаровского, Котельниковского, Красноярского, Майоровского, Нагавского, Нижнеяблочного, Пимено-Чернянского, Попереченского, Пугачевского, Семиченского, Чилековского сельских поселений и Котельниковского городского поселения. Администрацией Захаровского сельского поселения будет приводиться ПЗЗ в соответствие с генеральным планом в 2017 году.

Разработан и утвержден проект внесения изменений в генеральный план Наголенского и Пугачевского сельских поселений. После утверждения карта-плана будет заключен договор на разработку проекта внесения изменений в ПЗЗ Наголенского сельского поселения.

На территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области ведется **строительство** малоэтажных жилых домов – **40,03689 тыс.м<sup>2</sup>**, в т.ч. экономкласса – 25,61865 тыс. м<sup>2</sup> и строительство многоквартирных жилых домов – **91649,78 кв.м.**

По мониторингу отдела на 01.01.2017 г. **ввод** индивидуального жилищного строительства за счет всех источников финансирования составляет **5484,0 м<sup>2</sup>**, в том числе экономкласса – 3661,0 кв.м.

№ п/п	Наименование поселения	Общая площадь, кв.м.		
		всего	реконструкция	новое строительство
1	г. Котельниково	4370,0	1231,0 (31дом)	3139,0 (22 дома)
2	Сельские поселения	1114,0	777,0 (23 дома)	337,0 (4 дома)

Всего выдано разрешений на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства в сельских поселениях - 14, в т.ч.:

- производственных и непроизводственных объектов– 5,
- индивидуального жилищного строительства– 9 (общей площадью 802,6 кв.м.)

Всего выдано разрешений на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства в г.Котельниково - 164, в т.ч.:

**- производственных и непроизводственных объектов – 15**, в том числе разрешения ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий» на строительство объектов «Улично-дорожная сеть жилого района «Дубовая роща» зоны «А» 1-4 этапы», «Распределительные инженерные сети жилого района «Дубовая роща» зоны «А» 1-4 этапы;

**- индивидуального жилищного строительства – 132** (в том числе: физические лица – 30 домов общей площадью 3565,86 кв.м., ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий» - 102 коттеджа общей площадью 11066,26 кв.м. в ж/районе «Дубовая роща» зона «А»);

**- многоквартирные жилые дома – 17 домов на 1555 квартир** общей площадью 91649,78 кв.м., в том числе: в ж/районе «Дубовая роща» зона «А» - три 2-х квартирных жилых дома (6 квартир - 567,58 кв.м.) и четырнадцать домов средней этажности 3-4-5 этажей (1275 квартир -77404,2 кв.м.), по пер.Калинина два жилых дома на 274 квартиры общей площадью 13678,0 кв.м.- застройщик ФКП "Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны РФ".

Продление сроков разрешений на строительство, реконструкцию объектов на территории сельских поселений - 3 шт., в т.ч.:

- «Топливозаправочный пункт со складом горюче-смазочных материалов. База стройиндустрии ООО «Волгоград - Ремстройсервис» (адрес: Волгоградская область, Котельниковский район, Котельниковское сельское поселение, примерно 8,3 км по направлению на северо-восток от п. Ленина);
- «Газопровод-отвод от МГ «Починки-Изобильное» и ГРС «Гремячая» Котельниковского района Волгоградской области» (адрес: Котельниковский район, Пимено-Чернянское сельское поселение);
- «Обеспечение п.Дубовая роща г.Котельниково инженерными коммуникациями и сооружениями. II пусковой комплекс. Наружные сети и сооружения ливневой канализации».

Внесены изменения в разрешение на строительство, реконструкцию объектов на территории сельских поселений и ввод объекта в эксплуатацию – 5 шт.,

Введено в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории сельских поселений – 7, в г.Котельниково – 6.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ отделом разработано и утверждено Котельниковским районным Советом народных депутатов Волгоградской области положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района от 29.04.2016 № 28/172 (далее – НГП), постановлением администрации Котельниковского муниципального района от 16.05.2016 № 258 утвержден план мероприятий по подготовке НГП, внесены изменения в план-график размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказания услуг, отделом подготовлено техническое задание на разработку НГП. Муниципальный контракт № 9 от 27.07.2016 г. на разработку НГП заключен с ООО «Технология консалтинг экология», срок исполнения – 3,5 месяца. Проект НГП после проверки размещен на официальном сайте администрации Котельниковского муниципального района и опубликован в газете «Искра» 07.02.2017 г. По истечении 2-х месяцев со дня опубликования материалы будут переданы в Котельниковский районный Совет народных депутатов Волгоградской области на утверждение.

Подготовлены и выданы заключения о соблюдении градостроительных и строительных норм и правил при строительстве жилого дома на территории сельских поселений – 27 шт.

Рассмотрены и согласованы проекты внесения изменений в схему территориального планирования Российской Федерации (заключение от 08.02.2016 г. № 10-05/175) и схему территориального планирования Волгоградской области (после исправления по нашим замечаниям подготовлено заключение от 12.08.2016 г. № 1176).

Решением Котельниковского Совета народных депутатов Волгоградской области № 26/157 от 26.02.2016 г. утверждены изменения в схему территориального планирования Котельниковского района Волгоградской области (далее – Схема). Отделом проведена работа по подготовке проекта внесения изменений в Схему в IV квартале 2016 г., а именно: оповещение заинтересованных лиц, сбор исходных данных, подбор коммерческих предложений, подготовка технического задания).

Проведена проверка по установке самовольных рекламных конструкций (далее РК), по результатам работы были направлены уведомления собственникам о демонтаже РК – 19 шт. Информация передана в отдел по экономической политике по полномочиям.

Ведется работа по ведению региональной информационной системы градостроительной деятельности Котельниковского района:

- внесено сведений по 200 объектам капитального строительства (градостроительные планы, схемы расположения з/у, разрешения на строительства, проектная документация, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию и т.д.).

- выдано сведений - 18 шт. (в т.ч. заключения о соответствии (несоответствии) целевого назначения земельного участка документам территориального планирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области, сведения по объектам капитального строительства, информация из генеральных планов, правил землепользования и застройки, а так же схемы территориального планирования района).

Ведется регистр строящихся жилых домов: внесено 9 ИЖС, исключено, в связи с окончанием строительства – 3 ИЖС.

При согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план г.Котельниково» направлены ряд замечаний по данной работе, участвовали в проведении публичных слушаний.

Внесены изменения в Схему размещения рекламных конструкций на территории Котельниковского района (городского и сельских поселений).

Заключен договор № 16-А от 20.09.2016г. по пересчету сметы в текущие цены по объекту «Автономная котельная к СОШ в х. Семичный Котельниковского района Волгоградской области». Отделом проведена работа по переводу всей проектной документации в электронный вид.

Проведены мероприятия по восстановлению утраченного геодезического пункта в результате хозяйственной деятельности, а также сбор информации для последующей передачи геодезических пунктов, расположенных на территории г.Котельниково, на наблюдение за сохранностью в администрацию г.Котельниково.

### Учет и составление отчетности по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, в области архитектуры и градостроительства.

Специалистами отдела подготовлены и направлены отчеты в вышестоящие органы согласно плана статистической отчетности:

#### **1. Годовые, полугодовые:**

- форма 22-ЖКХ (реформа) «Сведения о структурных преобразованиях и организационных мероприятиях в сфере жилищно-коммунального хозяйства»;
- Сведения о состоянии основных фондах;
- форма 12-ПУ «Сведения по похоронному обслуживанию»;
- форма № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде»;
- 2-ЖКХ (зима) «Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»;
- форма № 3-ДГ (мо) «Сведения об автомобильных дорогах общего и необщего пользования местного значения и искусственных сооружениях на них, находящихся в собственности муниципальных образований»;
- форма № С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений»;
- форма № С-2 «Сведения о ходе строительства строек и объектов, включенных федеральную адресную инвестиционную программу»;
- форма № ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах»;
- Паспорт социально-экономического развития.

#### **2. Квартальные:**

- Мониторинг показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления;
- Показатели ежеквартального мониторинга деятельности органов местного самоуправления;
- Форма 22-ЖКХ (сводная) «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций условиях реформы»;
- информация по взаимодействию ОМС с советами МКД при подписании актов приемки оказанных услуг с управляющей организацией;

- отчет о требованиях по взысканию убытков, предъявленных предприятиями жилищно-коммунального комплекса к муниципальным образованиям;
- форма П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников»;
- Отчет по энергосбережению «АРМ.МЭЭ.РО» (Автоматизированное рабочее место. Мониторинг энергоэффективности. Регламентированная отчетность);
- отчет в программном средстве «ГИС Энергоэффективность»;
- информация о конкурсах по отбору управляющих организаций для управления МКД;
- информация об итогах социально-экономического развития отрасли капитального строительства, архитектуры и градостроительства;
- отчет о реализации целевой программы по энергосбережению и повышению энергоэффективности в Котельниковском муниципальном районе.
- отчеты о количестве выданных градостроительных планах;
- отчеты о выявлении самовольного строительства ИЖС;
- мониторинг МПА в сфере градостроительства;
- списки организаций и физических лиц, получивших разрешение на ввод объекта в эксплуатацию в случаях строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства производственного назначения;
- списки юридических и физических лиц, осуществляющих самовольное строительство объектов капитального строительства;
- отчет о введенных в эксплуатацию многоквартирных жилых домов в Комитет ЖКХ Волгоградской области и УНО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;
- список организаций и физических лиц, получивших разрешение на ввод объектов в эксплуатацию по форме №4 в Облстройнадзор;
- список юридических и физических лиц, осуществляющих самовольное строительство ОКС нежилого назначения по форме №5 в Облстройнадзор;
- список вступивших в силу судебных решений по делам:
  - а) об отказе в сносе самовольных построек нежилого назначения по форме №6 в Облстройнадзор;
  - б) о признании права собственности на самовольное строительство нежилого назначения по форме №7 в Облстройнадзор;
- информация о строительстве культовых объектов.
- отчет о реализации постановления Губернатора Волгоградской области № 408 от 15 мая 2015 года «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».

### **3. Ежемесячные:**

- отчет Анализ изменения дебиторской задолженности за жилищно-коммунальные услуги;
- финансовое состояние в предприятиях ЖКХ ;
- сведения о задолженности предприятий и организаций за оказанные ЖКУ и предприятий ЖКХ за поставленные энергоресурсы;
- отчет по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества МКД;
- информация о задолженности управляющих компаний, ТСЖ, ЖСК за потребленные коммунальные ресурсы;
- информация о работе организаций жилищно-коммунального хозяйства;
- 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»
- 3-ЖКХ (зима) «Сведения о наличии и расходе топлива организациями жилищно-коммунального хозяйства и объектами энергетики в зимних условиях»;
- информация о ходе разработке схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

- отчет об оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов объектов жилищного фонда;
- мониторинг средств, полученных от применения повышающих коэффициентов, ввиду отсутствия индивидуальных приборов учета;
- отчет о ходе исполнения распоряжения Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011г. № 1493-р;
- сведения о запасах жидкого топлива;
- сведения о наличии паспортов готовности к работе в ОЗП;
- форма № С-1 «Сведения о воде в эксплуатацию зданий и сооружений».
- информация о потребности СУГ.
- отчет о вводе жилья экономкласса в Комитет строительства Волгоградской области;
  - отчет о строительстве и вводе жилья в Котельниковском районе, в том числе экономкласса в Комитет строительства Волгоградской области;
  - информация о выданных разрешениях на строительство и вводе в эксплуатацию в Комитет строительства Волгоградской области;
  - отчет о самовольном строительстве в Облстройнадзор;
  - отчет о вводе жилья, вводе производственных и непроизводственных объектов в Облстройнадзор;
  - отчет по форме № ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах» на территории сельских поселений в Волгоградстат;
  - отчет по выданным разрешениям на строительство и ввод в эксплуатацию объектов в Волгоградстат;
  - информация для осуществления мониторинга выдачи разрешений на строительство;
  - информация о рассмотренных заявлениях на выдачу разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства;

#### **4. Еженедельные:**

- анализ погашения кредиторской задолженности.

Для составления отчетности специалистами отдела проводится работа со специалистами городского и сельских поселений, тепло- и водоснабжающих организаций по сбору и анализу информации согласно форм отчетности.

#### **Прочие вопросы.**

1. Специалистами отдела осуществляется рассмотрение писем, заявлений, жалоб граждан в установленные законом сроки готовятся письменные ответы заявителям.
2. Отделом осуществляется проверка сметных расчетов на предмет соответствия расценок базе данных.
3. Осуществляется консультация администраций сельских поселений по изготовлению и утверждению градостроительных планов.
4. Подготовка необходимых сведений для внесения изменений в Схему территориального планирования Котельниковского муниципального района.
5. Подготовка информации для отображения в Схеме территориального планирования Волгоградской области.

**Начальник отдела капитального строительства, архитектуры и ЖКХ**

**И.Н. Вершкова**