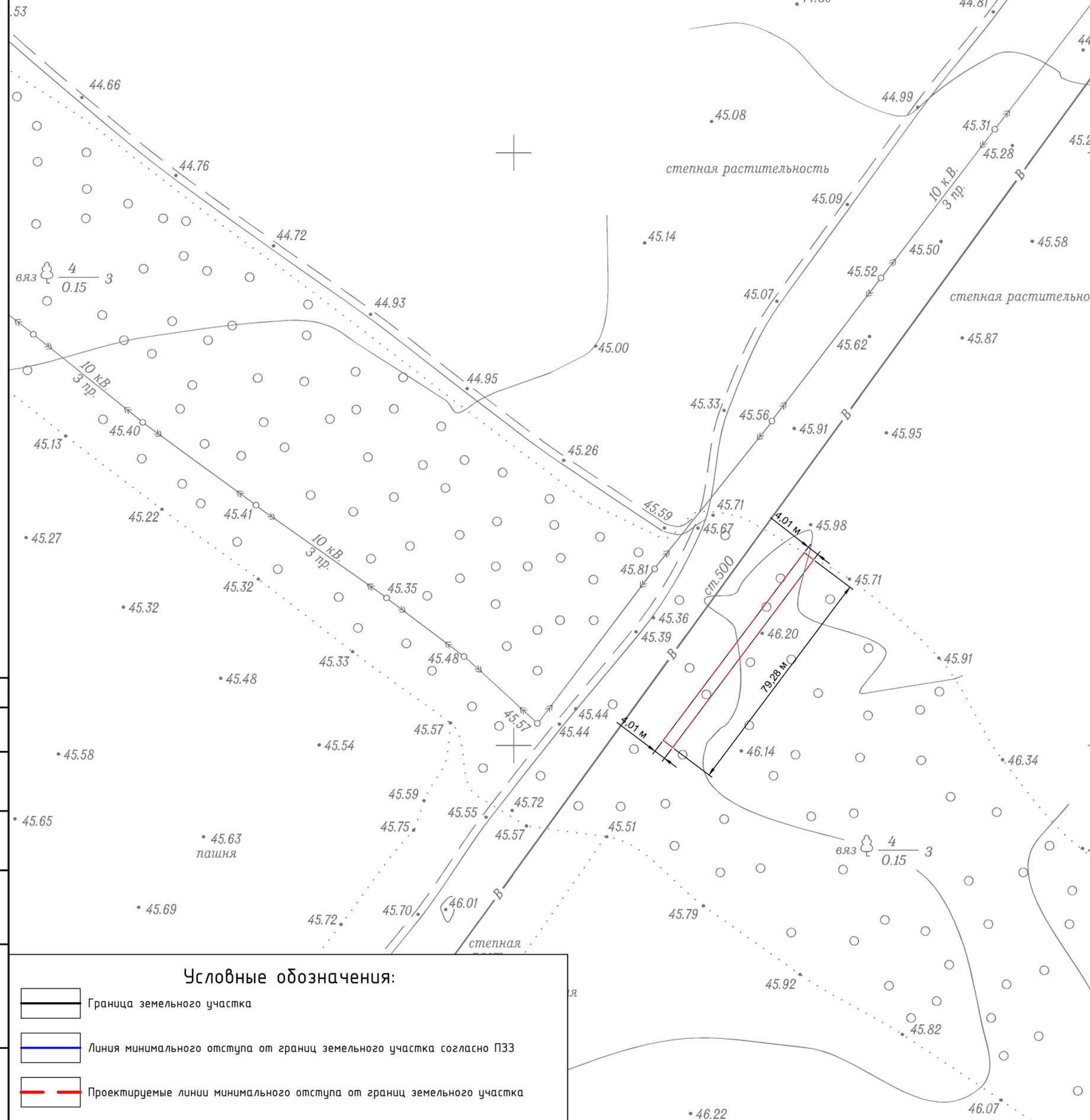


Схема изменения параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 34:13:000000:1192 расположенном на территории Майоровского сельского поселения.
М 1:1000

Ситуационная схема
д/м



Согласно Правил землепользования и застройки Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденных решением совета народных депутатов Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области №29/33 от 22.10.2010 г., решением совета народных депутатов Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области о внесении в Правила землепользования и застройки Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области №20/37 от 28.12.2016 г. (новая редакция)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

- Минимальная площадь земельного участка - 2 га
- Максимальная площадь земельного участка - 400 га
- Минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению
- Предельная высота зданий, строений, сооружений - 12 м
- Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м
- Максимальный процент объекта в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 50 %

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка, в том числе его площадь, необходимые для размещения объекта строительства. Участок с кадастровым номером 34:13:000000:1192.

- Минимальная площадь земельного участка - 2 га
- Максимальная площадь земельного участка - 400 га
- Минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению
- Предельная высота зданий, строений, сооружений - 12 м
- Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 0 м
- Максимальный процент объекта в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 50 %

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Линия минимального отступа от границ земельного участка согласно ПЗЗ
- Проектируемые линии минимального отступа от границ земельного участка

Изм.						Кол.уч.			Лист			№ док.			Подп.			Дата		
ГИП						Карлин														
Н. контр.						Саенко														
Схема изменения параметров разрешенного строительства земельного участка (кадастровый номер 34:13:000000:1192), расположенного на территории Майоровского сельского поселения, Котельниковский р-он, Волгоградская обл.												Стадия			Лист			Листов		
Чертёж земельного участка М 1:1000.												ГПЗУ			1					
Ситуационная схема д/м												ЗАО "Волговодпроект" 2018 г.								